



# David Lloyd

CLUBS

## EL GRUPO LÍDER EN EUROPA DE DEPORTES DE RAQUETA, SALUD Y FITNESS BUSCA PROPIEDADES

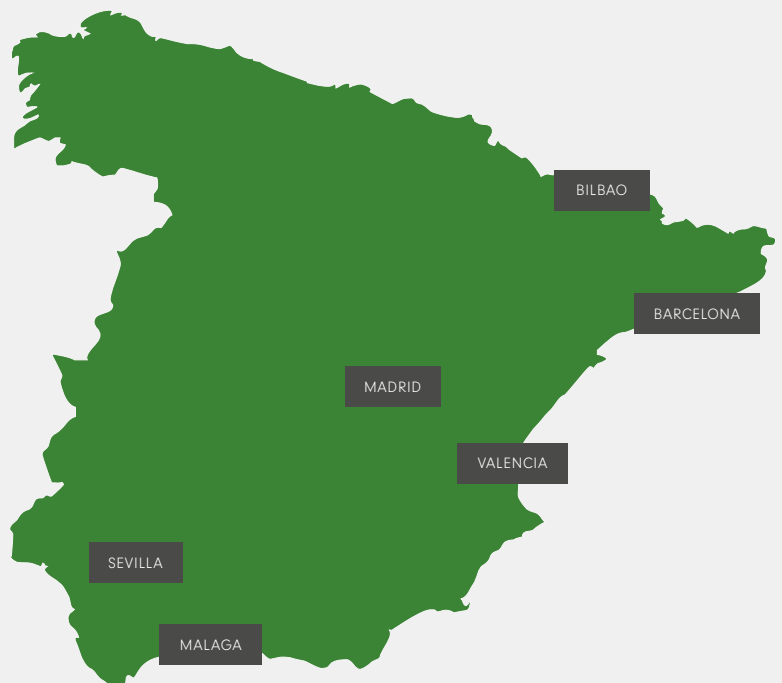


David Lloyd Leisure es el grupo líder en Europa en salud, fitness y deportes de raqueta premium. Actualmente, contamos con 123 clubes, de los cuales 99 se encuentran en el Reino Unido y los 24 clubes restantes están ubicados en el mercado europeo, en los Países Bajos, Bélgica, España, Italia, Francia, Alemania, Suiza e Irlanda.

El grupo David Lloyd Clubs está buscando expandir su red de maravillosos clubes de salud, fitness y deportes de raqueta en **un 50%, en los próximos 10 años**, está procurando adquirir negocios existentes, o nuevos sitios en Europa.

**Si usted tiene una propiedad que cumple con nuestras necesidades, por favor, contáctenos y estaremos encantados de conversarlo con usted.**

### LOCACIONES OBJETIVO EN ESPAÑA

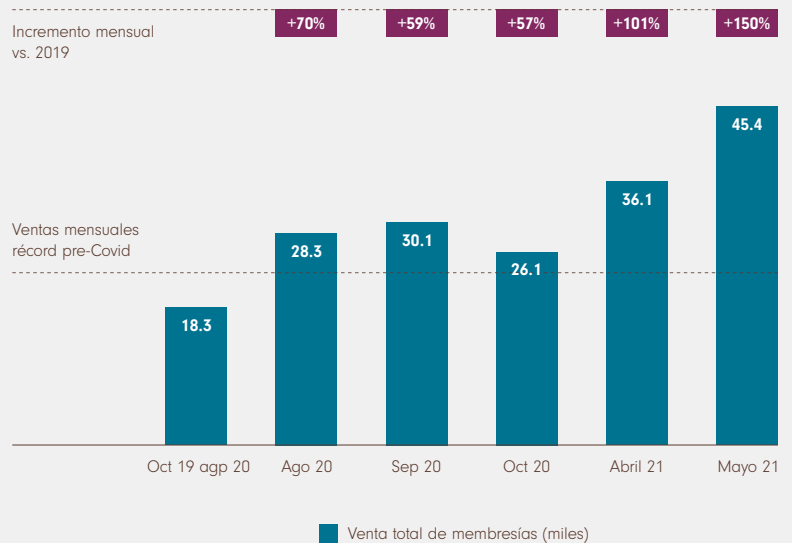




## REQUISITOS DEL SITIO

- Superficie mínima de la parcela: 1,5 - 2 hectáreas
- Superficie interna bruta de un club típico: 4.000 - 6.000 metros cuadrados
- Aparcamiento de automóviles para un mínimo de 150 vehículos
- Población mínima de 130.000 personas en un radio de 15 minutos en coche desde el sitio
- Más del 50% de la captación principal en grupos de alto poder adquisitivo, profesionales y urbanos
- De titularidad vitalicia, se considerarán también arrendamientos institucionales a largo plazo

La recuperación de la actividad económica tras la pandemia global del Covid-19 ha comenzado con fuerza, batiendo el número récord de ventas a nuevos miembros. La empresa alcanzó el número de miembros pre-Covid en julio de 2021.



**Nuestros clubes son el destino perfecto para mantenerse en forma y con salud en familia. Nuestras instalaciones incluyen gimnasios con la última tecnología, piscinas interiores y exteriores climatizadas, instalaciones para deportes de raqueta de primer nivel, salas para ejercicios grupales bien equipadas y spas de lujo. Y si usted necesita un lugar donde reunirse con amigos o comer algo, nuestros clubes ofrecen espacios amplios y acogedores para trabajar, relajarse y socializar.**

Somos el líder del mercado europeo por ingresos (Informe Deloitte sobre el mercado europeo del fitness 2021 y David Lloyd Leisure). Durante los últimos cuatro años, hemos sido votados entre las 25 Mejores Empresas donde Trabajar del Sunday Times, por nuestro equipo altamente comprometido de 8600 personas. Nuestra posición única en el sector nos permite innovar y asociarnos con los mejores proveedores para garantizar que sigamos al frente en cuanto a salud y fitness.



**Domingo Betancort** | Gerente de Adquisiciones para España  
domingo.betancort@davidlloyd.es | T +34 650 77 28 32